

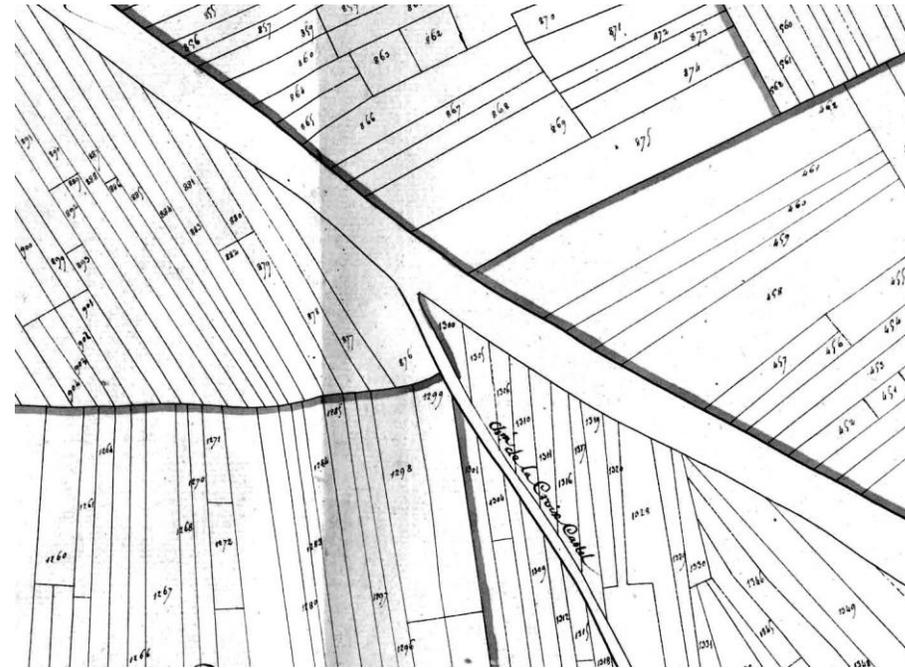
# Evolution de l'architecture à Maisons-Laffitte



Pierre Berger pour Oh Activ, 20 décembre 2024  
Remerciements à Jacques Barreau et Philippe Belin

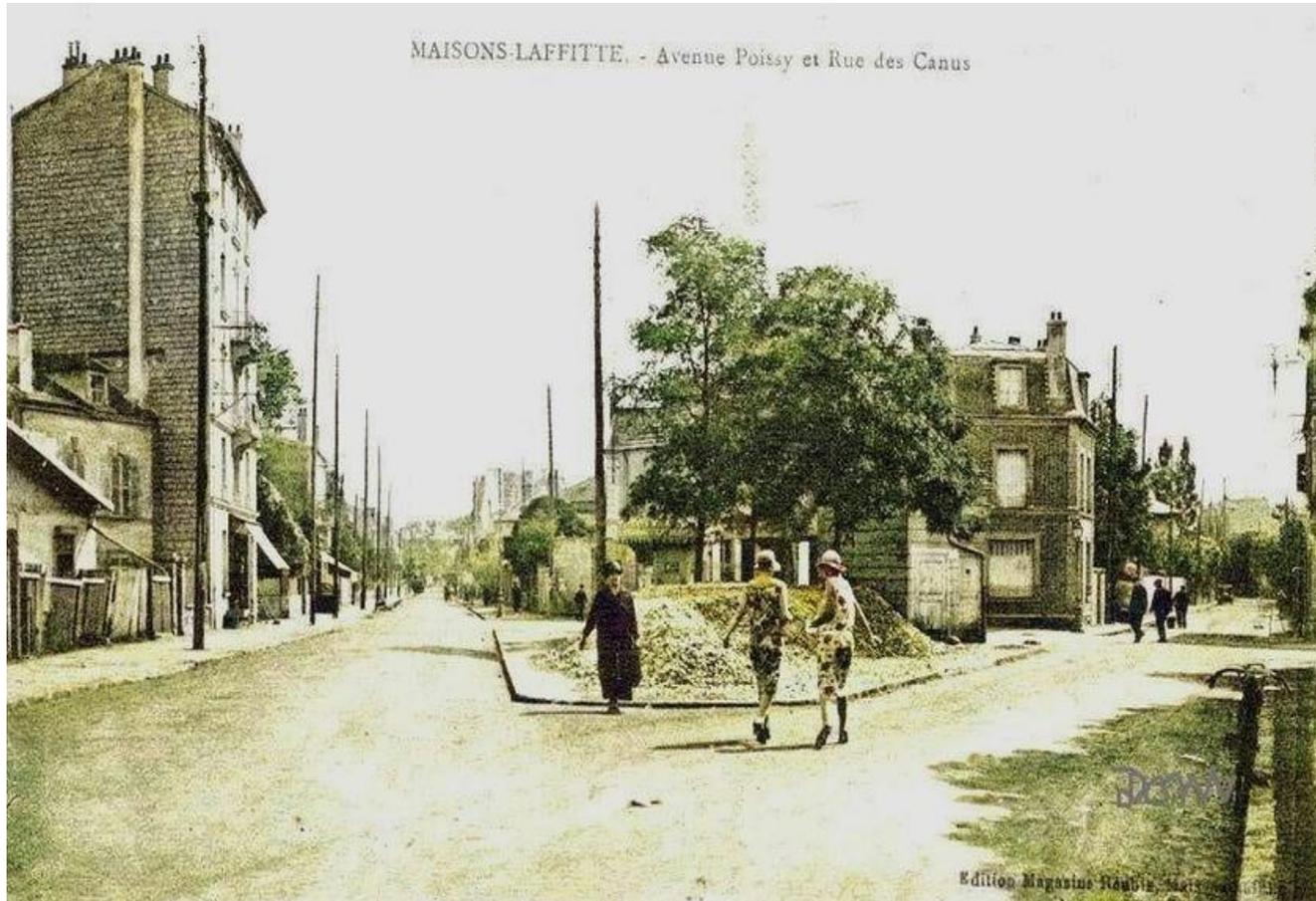
# Un exemple : la place Ianchelevici

- 1820. Un croisement de chemins dans les vignes



# A la Belle Epoque

- Une petite place tranquille, qui fait rêver les nostalgiques



# 1950 - 2000

- Encore un peu conviviale, et une architecture traditionnelle, sauf la caserne de pompiers qui date des années 1950.



# Aujourd'hui



# Demain : projets en cours



# Demain, si on regardait plus loin

- Projets possibles
  - caserne des pompiers
  - l'autre coin, avec les petits pavillons (Prop)

• )



# Le pavillon, un moment de l'évolution

- Les « pavillons » de Mansart
- Le « vieux Maisons »



- Les maisons bordant Longueil ne sont pas vraiment des pavillons.



# L'apparition du pavillon : Laffitte... et le train



# Construire aujourd'hui : trouver un terrain

- Démolir ou diviser



# Agrandir et/ou aménager l'existant

- Elargir, surélever
- Aménager



# Construire : la liberté des styles.

## 1. Le classique et sa diversité



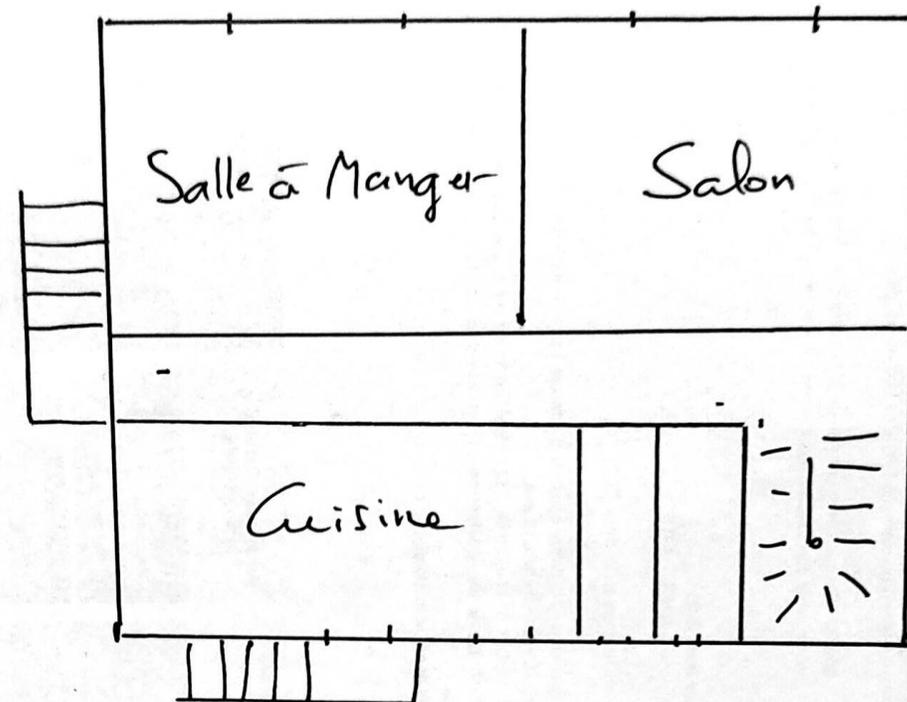
# Construire : 2. des ronds et des carrés



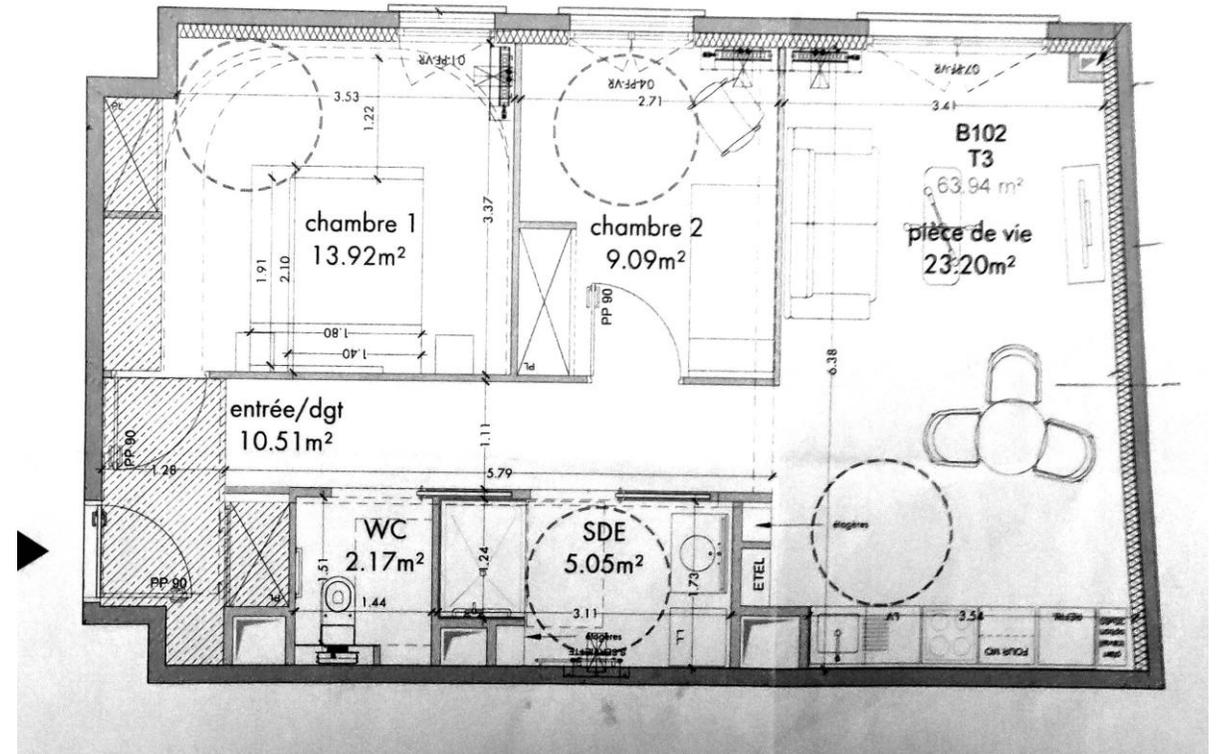
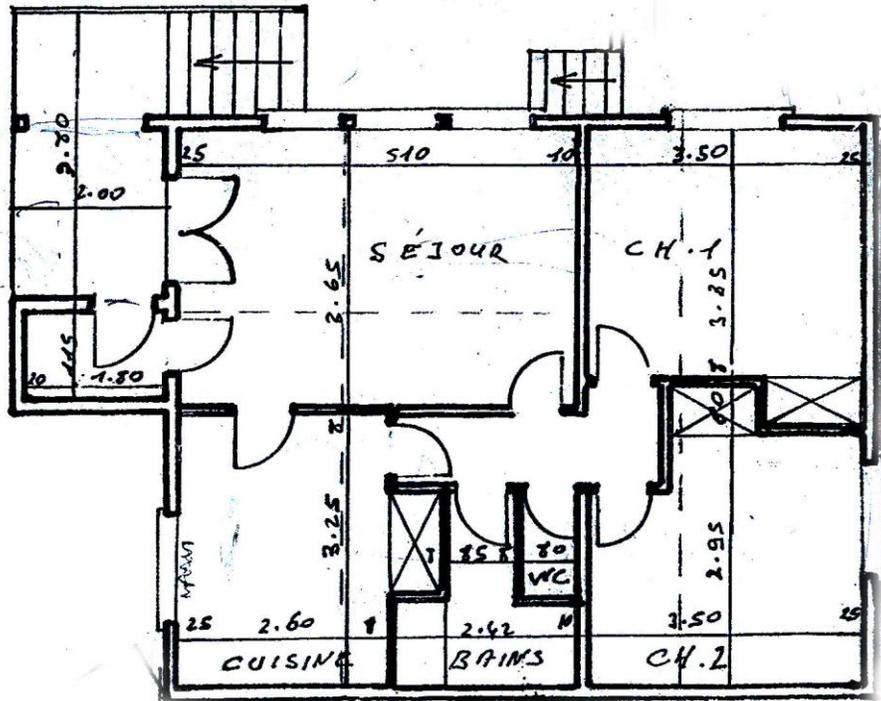
# Construire : 3. Originales



# L'évolution intérieure : le pavillon d'hier



# Aujourd'hui : Le séjour « à l'américaine »



# Evolution : les équipements



# Demain : la robotique domestique



# Le pavillon, solution d'avenir ?



# Les immeubles : hier



# Les immeubles, aujourd'hui



# Immeubles publics : du prestigieux au fonctionnel

- Au XIXème siècle : prestige



- A partir des années 1950 : fonctionnel mais ...



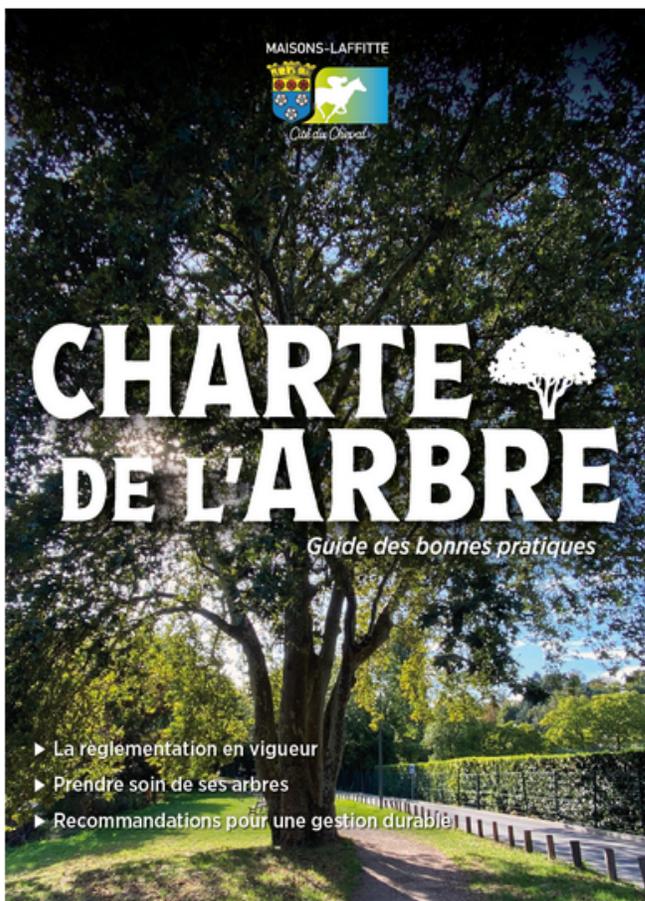
# Equipements publics : l'innovation en cours

- Plus de créativité



# Les pouvoirs publics





Face à la nécessité de protéger encore plus son patrimoine arboré exceptionnel, la Ville a élaboré une charte pédagogique et de conseils.

**Votée par le Conseil municipal le 13 mars 2023**, la Charte de l'Arbre mansonnienne a été conçue comme un guide afin d'accompagner les porteurs de projets et propriétaires privés et de les encourager à prendre en compte la protection des arbres, **sans aller à l'encontre de la propriété privée**.

Son objectif est de les **sensibiliser aux questions environnementales** et de développement durable et d'apporter un éclairage scientifique et technique.

La Charte place l'arbre au cœur de notre ville et soutient la préoccupation constante de la Municipalité pour la gestion de son patrimoine arboré, le bien-être et la sécurité de ses habitants. Élus, services et habitants ont chacun leur rôle à jouer dans ce projet commun.

# Ecologie : les arbres

- La



# Le logement social

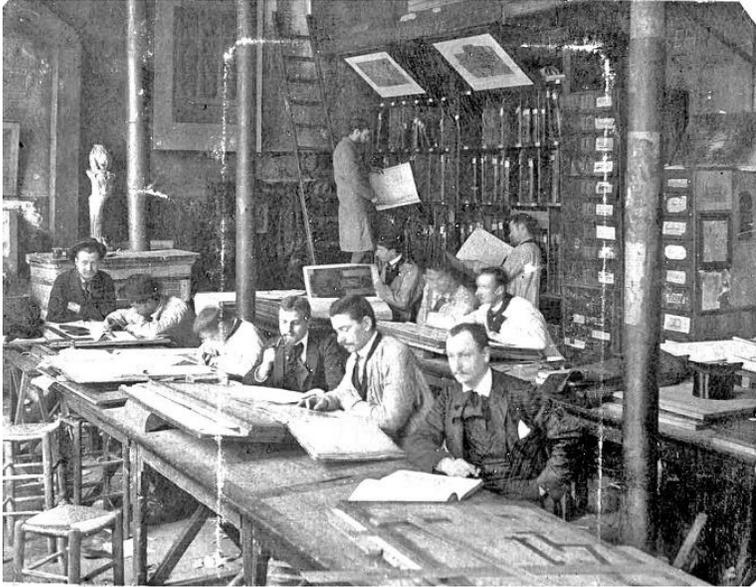


# Architectures de demain

- U



# Les outils des concepteurs et décideurs



# Ces conférences : hier et demain

- Du « petit bois » à la résidence Oh Activ (août)
- Bords de Seine : du port aux sports (septembre)
- Avenue Longueil : un long passé vivant
- Sculpture à Maisons : tendresse et provocation (novembre)

## A VENIR

- Maisons, ville intelligente (du téléphone à l'IA)
- La sécurité (polices, vidéosurveillance, pompiers, santé)